

Der Markt Kellmünz hat noch Bauplätze zu vergeben

Der Markt Kellmünz a. d. Iller hatte im Bebauungsplangebiet "Römerhöhe" (Hanglage zwischen Illertalstraße und Römerstraße) 26 gemeindeeigene Bauplätze im allgemeinen Wohngebiet für eine Bebauung mit Einfamilien- bzw. Doppelhäusern zu vergeben. **Derzeit stehen noch 4 Parzellen zur Verfügung.** 2 Bauplätze stehen für alle Interessenten (auch Auswärtige) zum Verkauf und 2 Bauplätze stehen speziell nur Kellmünzer Bürgern oder Personen mit Bezug zur Gemeinde zur Verfügung.

Das sind die verfügbaren Plätze:



Parzelle Nr. 8
Fl.Nr. 330/17
600 m²
180 €/m²

Frei für alle
Interessenten.

Parzelle Nr. 16 b
Fl.Nr. 330/36
442 m²
160 €/m²

Frei für alle
Interessenten.

Parzelle Nr. 14
Fl.Nr. 330/24
692 m²
200 €/m²

Vergabe nur an
Personen mit
Bezug zu Kellmünz.

Parzelle Nr. 15
Fl.Nr. 330/25
743 m²
200 €/m²

Vergabe nur an
Personen mit
Bezug zu Kellmünz.

Grunddaten

- Für o. g. Verkaufspreis erhalten Sie ein voll erschlossenes Grundstück.
- Eine Breitband-Glasfaser-Anbindung wurde auf jede Parzelle verlegt.
- Jede Parzelle ist mit Erdgas vorerschlossen.
- Die genauen Angaben zur Bebauungsmöglichkeit entnehmen Sie bitte dem Bebauungsplan „Römerhöhe“ und dessen 1. Änderung. Bebauungspläne können online im Geodatenportal des Landkreises Neu-Ulm abgerufen werden: <https://www.gisserver.de/neuulm/> (Nr. 132-7526-016-0 bzw. -1).
- Bitte beachten Sie auch die weiteren Hinweise auf dem Bewerbungsformular, insbesondere zur Bauverpflichtung (3-5 Jahre) und der Eigennutzungsverpflichtung (50% der Wohnfläche auf 10 Jahre).

Bewerbung

Zur Bewerbung um einen Bauplatz muß das **Bewerbungsformular der Gemeinde verwendet werden.** Sie können es zu den **Öffnungszeiten im Rathaus Kellmünz abholen, per E-Mail anfordern oder über die Homepage der Gemeinde selbst downloaden.** Der Marktgemeinderat entscheidet nach dem Eingang der Bewerbung in einer nicht öffentlichen Sitzung über die Vergabe der Plätze. Die Sitzungstermine sind auf der Homepage und im Mitteilungsblatt veröffentlicht. Es können jeweils nur Bewerbungen berücksichtigt werden, die mind. 1 Woche vor dem Sitzungstermin im Rathaus Kellmünz eingehen.

Kontaktdaten: Markt Kellmünz a. d. Iller, Marktstraße 6, 89293 Kellmünz a. d. Iller
Tel.: 08337 294 - E-Mail: rathaus@kellmuenz.de - Homepage: www.kellmuenz.de

